ประชาสัมพันธ์สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานเทศบาล

เชิญชวนสมาชิกเป็นเพื่อนกันผ่าน Line official

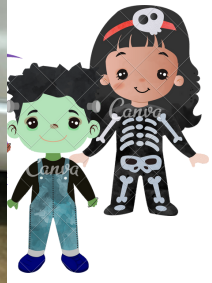
หลักเกณฑ์การกู้เงินสามัญเพื่อชำระหนี้สถาบันการเงินอื่น

ลงทะเบียน Application สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานเทศบาล

HALLOWEEN

จดหมายข่าว กองคลัง ประจำเดือนตุลาคม 2566

บุคลากรกองคลัง เข้าร่วมพิธีวางพวงมาลาถวายราชสักการะ เนื่องในวันปิยมหาราช



คู่มือชำระภาษี : ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

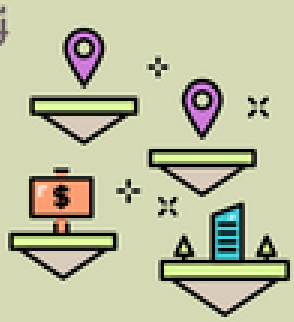
ใครต้องเสียบ้าง?

- เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นกรรพย์สินของรัฐ โดยจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือเป็นนิติบุคคลก็ได้ ถ้าใครเป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ในวันที่ 1 มกราคมของปีไหน ก็ให้เป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้นไป

ถ้าเจ้าของที่ดินและเจ้าของสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินนั้นเป็นคนละคนกัน ก็ให้เจ้าของที่ดินเสียภาษีเฉพาะส่วนของมูลค่าที่ดิน ส่วนเจ้าของสิ่งปลูกสร้างก็เสียภาษีเฉพาะส่วนของมูลค่าสิ่งปลูกสร้าง

ขั้นตอนการชำระภาษี

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นผู้ประเมิน โดยจะส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์ ของแต่ละปี ซึ่งเจ้าของทรัพย์สินที่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมิน จะต้องชำระภาษีภายในวันที่ 30 เมษายน ของปีนั้น



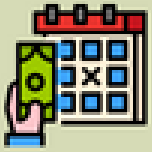
วิธีการชำระภาษี

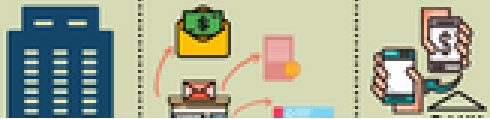
- ชำระด้วยตนเองได้ที่งานผลประโยชน์ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองสมุทรสงคราม
- ชำระทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ โดยส่งธนาณัติ ตั๋วแลกเงินไปรษณีย์ เช็คธนาคาร สั่งจ่ายในนาม เทศบาลเมืองสมุทรสงคราม
- ชำระโดยการโอนเงิน หรือชำระผ่านระบบคิวอาร์โค้ด (ที่ได้รับในหนังสือแจ้งการประเมิน)

แบบประเมินภาษีจะประกอบด้วย

1. รายการที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
2. ราคาประเมินทุนทรัพย์
3. อัตราภาษี
4. จำนวนภาษีที่ต้องชำระ

หากมียอดภาษีตั้งแต่ 3,000 บาทขึ้นไป ผู้เสียภาษีสามารถขอผ่อนชำระได้เป็นเวลา 3 งวด งวดละเท่าๆ กัน





HAPPY HALLOWEEN

บุคลากรกองคลังร่วมแสดงความยินดี กับพี่ก๊ก ในตำแหน่งใหม่